

WG
05

BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

Mehrfamilienhaus mit 11 Wohneinheiten und Tiefgarage



Dargestellte Einrichtungs- und Ausstattungsvorschläge, soweit in der Baubeschreibung nicht ausdrücklich als Vertragsgegenstand beschrieben, sind nicht Teil des Leistungsumfangs, sondern unverbindliche Darstellungen aus der Sicht des Illustrators.

WG
05

BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

3 - Zimmer Wohnung
mit Balkon im 1. Obergeschoß

ÜBERSICHT 1. OBERGESCHOß



WG
05

BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

3 - Zimmer Wohnung mit Balkon im 1. Obergeschoß



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

KOCHEN/ESSEN	19,52 m ²
WOHNEN	12,36 m ²
ARBEITEN	8,46 m ²
VORRAUM	5,29 m ²
BAD	5,93 m ²
SCHLAFEN	11,93 m ²
BALKON (1/2)	5,00 m ²
WG 05	68,49 m²



WG
05

BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

3 - Zimmer Wohnung
mit Balkon im 1. Obergeschoß

MUSTERBAD



VISUALISIERT VON



NIEDERGÜNZL



4 / 8

Dargestellte Einrichtungs- und Ausstattungsvorschläge, soweit in der Baubeschreibung nicht ausdrücklich als Vertragsgegenstand beschrieben, sind nicht Teil des Leistungsumfangs, sondern unverbindliche Darstellungen aus der Sicht des Illustrators.

WG
05

BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

3 - Zimmer Wohnung
mit Balkon im 1. Obergeschoß

MUSTERBAD



VISUALISIERT VON



NIEDERGÜNZL



5 / 8

Dargestellte Einrichtungs- und Ausstattungsvorschläge, soweit in der Baubeschreibung nicht ausdrücklich als Vertragsgegenstand beschrieben, sind nicht Teil des Leistungsumfangs, sondern unverbindliche Darstellungen aus der Sicht des Illustrators.

WG
05

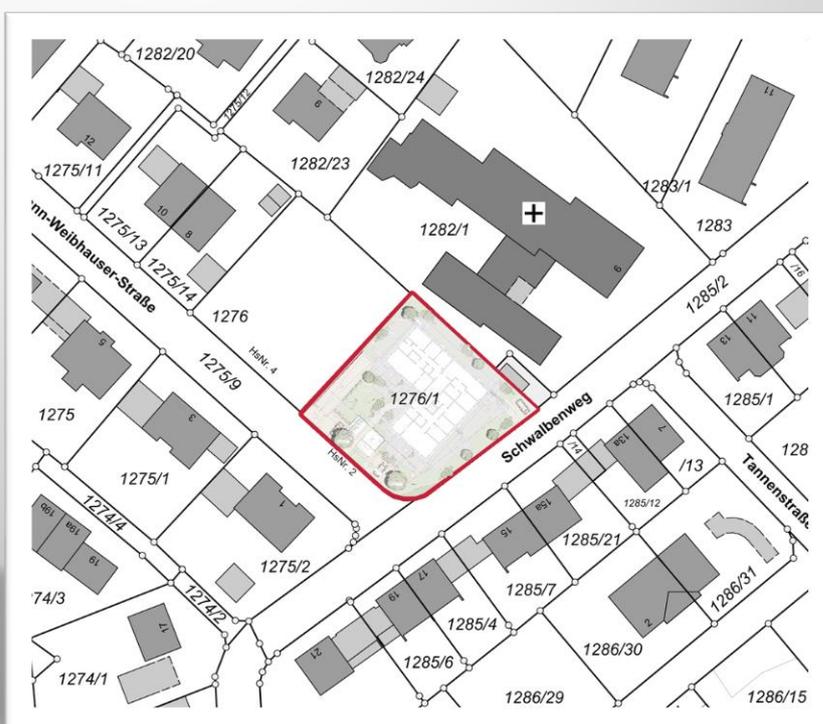
BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

3 - Zimmer Wohnung mit Balkon im 1. Obergeschoß

AUSSTATTUNG u. a. ...

- ▶ Vollunterkellertes Massivhaus
- ▶ Tiefgarage und offene Parkplätze
- ▶ Erdgeschoßwohnungen mit Terrasse und Garten
- ▶ Obergeschoßwohnungen mit Balkon
- ▶ Fußbodenheizung
- ▶ Energieversorgung durch Luftwärmepumpe
- ▶ Kellerlüftungsanlage
- ▶ Dezentrale Lüftungsanlage je Wohnung
- ▶ Aufzugsanlage
- ▶ Hochwertige Böden und Sanitäranlagen
- ▶ Moderne Telekommunikations- und Multimediainstallation
- ▶ Zentrale SAT-Anlage (Astra 19,2° Ost)

LAGEPLAN

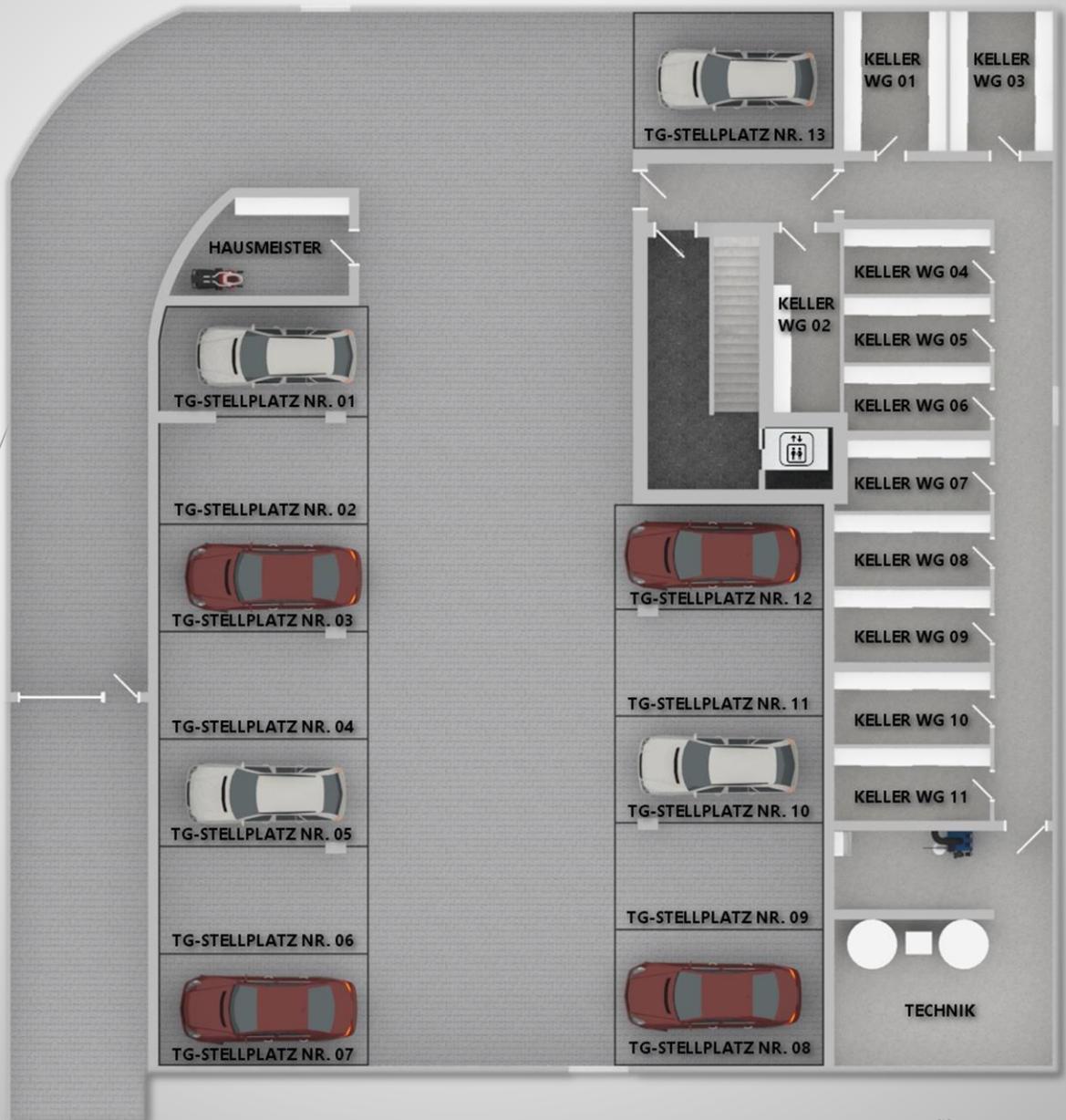


WG
05

BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

3 - Zimmer Wohnung
mit Balkon im 1. Obergeschoß

TIEFGARAGE



WG
05

BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

3 - Zimmer Wohnung mit Balkon im 1. Obergeschoß

Anzahl Zimmer mit Balkon 3
Wohnfläche 68,49 m²
Kellerabteil 6,23 m²

VR Immobilien GmbH

Tochterunternehmen der



**meine Volksbank
Raiffeisenbank eG**

VR Immobilien GmbH

Ansprechpartner:
Herr Mathias Senftner

Tel.: 08051 604-133
E-Mail: info@vb-rb-immobilien.de

**PROVISIONSFREI
FÜR DEN KÄUFER!**

