

WG
06+07

BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

Mehrfamilienhaus mit 11 Wohneinheiten und Tiefgarage



WG
06+07

BV JohannWeibhauser2

- Fridolfing -

4 - Zimmer Wohnung mit Balkon im 1. Obergeschoß

ÜBERSICHT 1. OBERGESCHOß



WG
06+07

BV JohannWeibhauser2

- Fridolfing -

4 - Zimmer Wohnung mit Balkon im 1. Obergeschoß

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

WOHNEN	32,14 m ²
KOCHEN/ESSEN	25,64 m ²
2x ABSTELLRAUM	4,05 m ²
2x BAD	11,77 m ²
FLUR	5,45 m ²
SCHLAFEN	14,59 m ²
KIND/GAST	12,82 m ²
2x BALKON (1/2)	9,86 m ²

WG 06+07116,32 m²



WG
06+07

BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

4 - Zimmer Wohnung
mit Balkon im 1. Obergeschoß

MUSTERBAD



VISUALISIERT VON



NIEDERGÜNZL



WG
06+07

BV JohannWeibhauser2

- Fridolfing -

4 - Zimmer Wohnung
mit Balkon im 1. Obergeschoß

MUSTERBAD



VISUALISIERT VON



NIEDERGÜNZL



WG
06+07

BV JohannWeibhauser2

- Fridolfing -

4 - Zimmer Wohnung mit Balkon im 1. Obergeschoß

AUSSTATTUNG u. a. ...

- Vollunterkellertes Massivhaus
- Tiefgarage und offene Parkplätze
- Erdgeschoßwohnungen mit Terrasse und Garten
- Obergeschoßwohnungen mit Balkon
- Fußbodenheizung
- Energieversorgung durch Luftwärmepumpe
- Kellerlüftungsanlage
- Dezentrale Lüftungsanlage je Wohnung
- Aufzugsanlage
- Hochwertige Böden und Sanitäranlagen
- Moderne Telekommunikations- und Multimediainstallation
- Zentrale SAT-Anlage (Astra 19,2° Ost)

LAGEPLAN



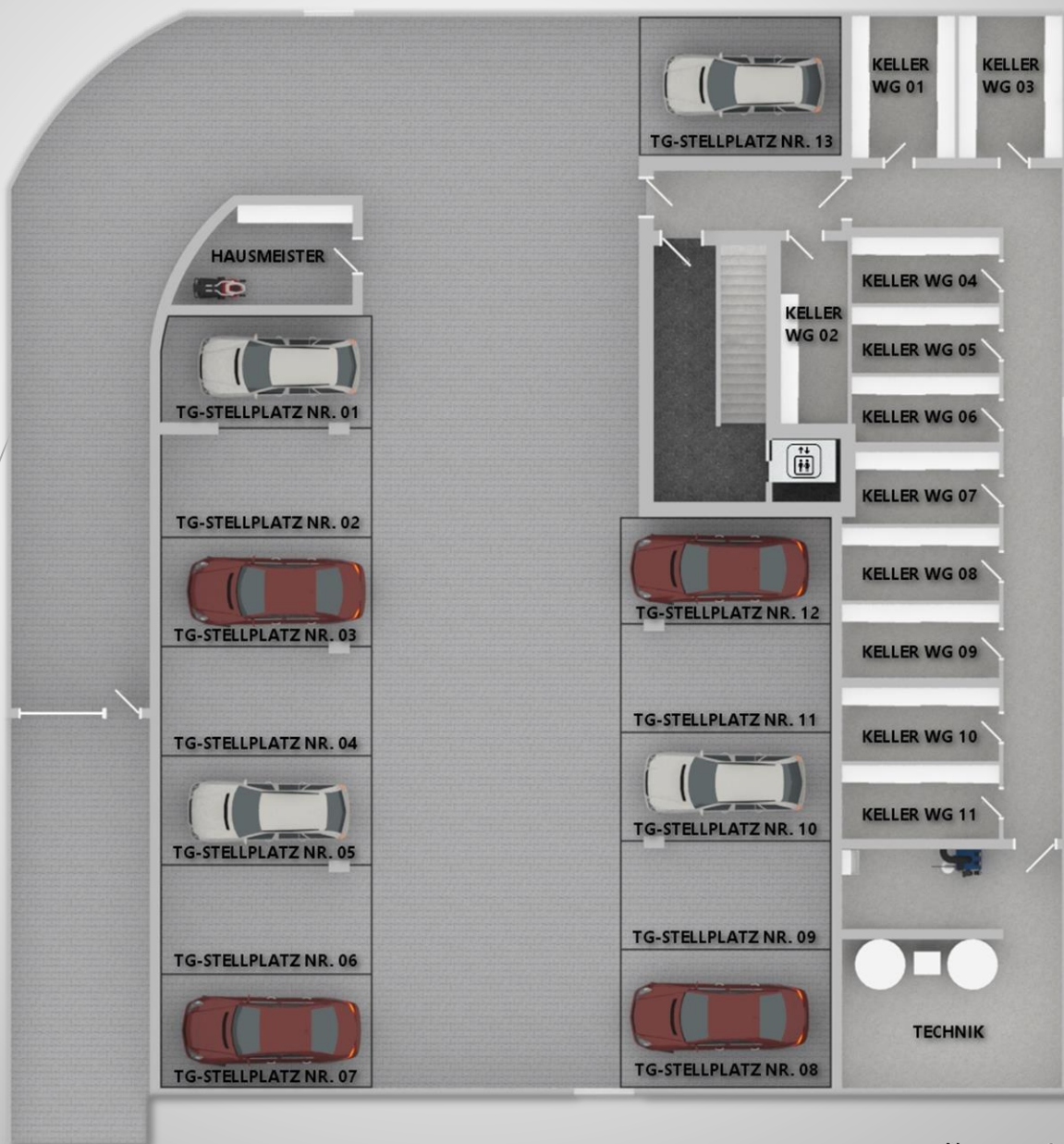
WG
06+07

BV JohannWeibhauser2

- Fridolfing -

4 - Zimmer Wohnung
mit Balkon im 1. Obergeschoß

TIEFGARAGE



WG
06+07

BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

4 - Zimmer Wohnung mit Balkon im 1. Obergeschoß

Anzahl Zimmer mit Balkon 4

Wohnfläche 116,32 m²

2x Kellerabteil 14,74 m²

VR Immobilien GmbH

Tochterunternehmen der



**meine Volksbank
Raiffeisenbank eG**

VR Immobilien GmbH

Ansprechpartner:
Herr Mathias Senftner

Tel.: 08051 604-133
E-Mail: info@vb-rb-immobilien.de

**PROVISIONSFREI
FÜR DEN KÄUFER!**

