

WG
08

BV JohannWeibhauser2

- Fridolfing -

Mehrfamilienhaus mit 11 Wohneinheiten und Tiefgarage



Dargestellte Einrichtungs- und Ausstattungsvorschläge, soweit in der Baubeschreibung nicht ausdrücklich als Vertragsgegenstand beschrieben, sind nicht Teil des Leistungsumfangs, sondern unverbindliche Darstellungen aus der Sicht des Illustrators.

WG
08

BV JohannWeibhauser2

- Fridolfing -

4 ½ - Zimmer Wohnung
mit Balkon im 2. Obergeschoß

ÜBERSICHT 2. OBERGESCHOß



WG
08

BV JohannWeibhauser2

- Fridolfing -

4 ½ - Zimmer Wohnung mit Balkon im 2. Obergeschoß



3 / 8

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

FLUR	15,03 m ²
KIND	9,01 m ²
SCHLAFEN	13,72 m ²
BAD	8,18 m ²
WC	2,92 m ²
ABSTELLRAUM	2,71 m ²
WOHNEN/KOCHEN/ESSEN ...	31,03 m ²
ARBEITEN	9,96 m ²
BALKON (1/2)	4,93 m ²

WG 08 97,49 m²

Die Abbildungen, Maße in den Plänen, sowie die auf zwei Nachkommastellen gerundeten Wohnflächen entsprechen den Angaben der Aufteilungs- bzw. Genehmigungsplanung. Änderungen bleiben Vorbehalten. Alle Flächenangaben können in geringem Maße von den tatsächlichen Flächen abweichen. Verbindlich sind ausschließlich die im Rahmen des notariellen Kaufvertrags beurkundeten Grundrisse.

WG
08

BV JohannWeibhauser2

- Fridolfing -

4 ½ - Zimmer Wohnung
mit Balkon im 2. Obergeschoß

MUSTERBAD



VISUALISIERT VON



NIEDERGÜNZL



Dargestellte Einrichtungs- und Ausstattungsvorschläge, soweit in der Baubeschreibung nicht ausdrücklich als Vertragsgegenstand beschrieben, sind nicht Teil des Leistungsumfangs, sondern unverbindliche Darstellungen aus der Sicht des Illustrators.

WG
08

BV JohannWeibhauser2

- Fridolfing -

4 ½ - Zimmer Wohnung
mit Balkon im 2. Obergeschoß

MUSTERBAD



VISUALISIERT VON



NIEDERGÜNZL



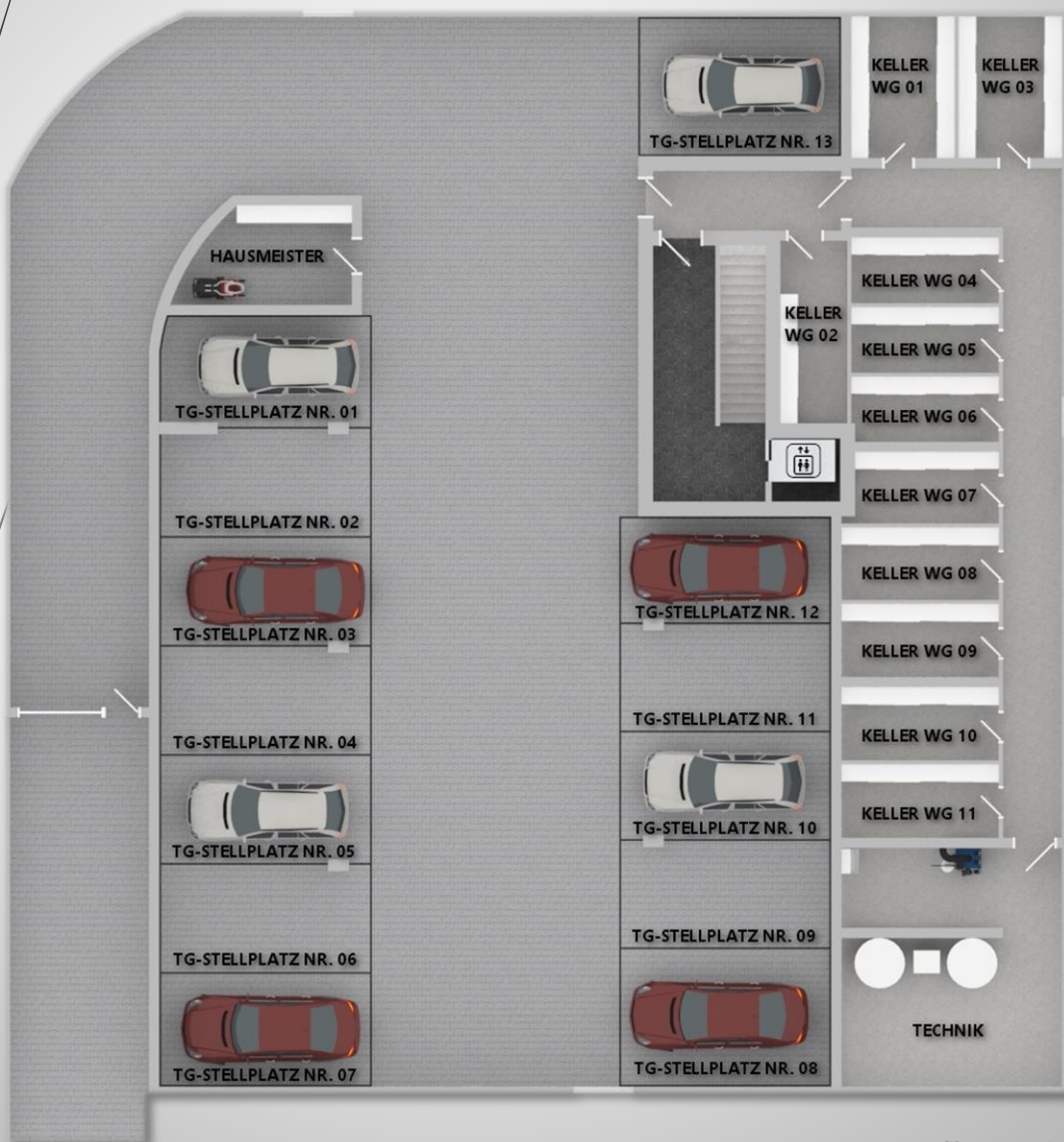
WG
08

BV JohannWeibhauser2

- Fridolfing -

4 ½ - Zimmer Wohnung
mit Balkon im 2. Obergeschoß

TIEFGARAGE



WG
08

BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

4 ½ - Zimmer Wohnung mit Balkon im 2. Obergeschoß

KAUFPREIS WOHNUNG NR. 08

Anzahl Zimmer mit Balkon 4 ½

Wohnfläche 97,49 m²

Kellerabteil 7,39 m²

574.000,- EUR

TG-Stellplatz Nr. 1, 2, 3, 8 oder 12 **22.500,- EUR**

TG-Stellplatz Nr. 4, 5, 6, 7, 9, 10 oder 11 **21.500,- EUR**

TG-Stellplatz Nr. 13 **25.000,- EUR**

Oberirdischer Stellplatz Nr. 14 – 18 **7.500,- EUR**

Oberirdischer Stellplatz Nr. 19 – 20 **6.500,- EUR**



IMMOBILIENVERKAUF

German Wohnen GmbH & Co. KG
Schwarzauerstr. 68b
83308 Trostberg
Tel.: 08621-98855 12
E-Mail: info@germanwohnen.de



**PROVISIONSFREI
FÜR DEN KÄUFER!**