BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

Mehrfamilienhaus mit 11 Wohneinheiten und Tiefgarage







wg 03

BV JohannWeibhauser2

- Fridolfing -

5 - Zimmer Wohnung mit Terrasse und Garten im Erdgeschoß

ÜBERSICHT ERDGESCHOß





Die Abbildungen, Maße in den Plänen, sowie die auf zwei Nachkommastellen gerundeten Wohnflächen entsprechen den Angaben der Aufteilungs- bzw. Genehmigungsplanung. Änderungen bleiben Vorbehalten. Alle Flächenangaben können in geringem Maße von den tatsächlichen Flächen abweichen. Verbindlich sind ausschließlich die im Rahmen des notariellen Kaufvertrags beurkundeten Grundrisse.

wg 03

BV JohannWeibhauser2

- Fridolfing -

5 - Zimmer Wohnung mit Terrasse und Garten im Erdgeschoß

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

121,60 m²







Die Abbildungen, Maße in den Plänen, sowie die auf zwei Nachkommastellen gerundeten Wohnflächen entsprechen den Angaben der Aufteilungs- bzw. Genehmigungsplanung. Änderungen bleiben Vorbehalten. Alle Flächenangaben können in geringem Maße von den tatsächlichen Flächen abweichen. Verbindlich sind ausschließlich die im Rahmen des notariellen Kaufvertrags beurkundeten Grundrisse.

BV JohannWeibhauser2

- Fridolfing -

5 - Zimmer Wohnung mit Terrasse und Garten im Erdgeschoß

MUSTERBAD







Dargestellte Einrichtungs- und Ausstattungsvorschläge, soweit in der Baubeschreibung nicht ausdrücklich als Vertragsgegenstand beschrieben, sind nicht Teil des Leistungsumfangs, sondern unverbindliche Darstellungen aus der Sicht des Illustrators.

wg 03

BV JohannWeibhauser2

- Fridolfing -

5 - Zimmer Wohnung mit Terrasse und Garten im Erdgeschoß

MUSTERBAD







NIEDERGÜNZL



Dargestellte Einrichtungs- und Ausstattungsvorschläge, soweit in der Baubeschreibung nicht ausdrücklich als Vertragsgegenstand beschrieben, sind nicht Teil des Leistungsumfangs, sondern unverbindliche Darstellungen aus der Sicht des Illustrators.

BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

5 - Zimmer Wohnung mit Terrasse und Garten im Erdgeschoß

AUSSTATTUNG u. a. ...

- Vollunterkellertes Massivhaus
- ► Tiefgarage und offene Parkplätze
- Erdgeschoßwohnungen mit Terrasse und Garten
- ► Obergeschoßwohnungen mit Balkon
- ► Fußbodenheizung
- ► Energieversorgung durch Luftwärmepumpe
- Kellerlüftungsanlage
- Dezentrale Lüftungsanlage je Wohnung
- Aufzugsanlage
- ► Hochwertige Böden und Sanitäranlagen
- ► Moderne Telekommunikations- und Multimediainstallation
- Zentrale SAT-Anlage (Astra 19,2° Ost)

LAGEPLAN



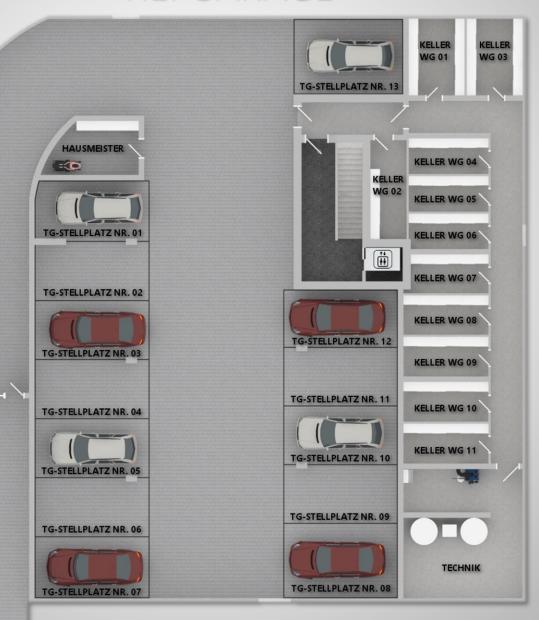




BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

5 - Zimmer Wohnung mit Terrasse und Garten im Erdgeschoß

TIEFGARAGE







BV JohannWeibhauser2 - Fridolfing -

5 - Zimmer Wohnung mit Terrasse und Garten im Erdgeschoß

Anzahl Zimmer mit einer 1	lerrasse	:	5
Wohnfläche	121,	,60 r	'n
Kellerabteil	9	,30 r	'n
Gartenfläche		160 r	'n

VR Immobilien GmbH



meine Volksbank Raiffeisenbank eG

VR Immobilien GmbH

Ansprechpartner: Herr Mathias Senftner

Tel.: 08051 604-133

E-Mail: info@vb-rb-immobilien.de

PROVISIONSFREI FÜR DEN KÄUFER!

